

미래와 희망의 행복남구

- 2023년 제8회 -

남구 경관디자인위원회 개최 결과



울산광역시 남구
NAMGU ULSAN METROPOLITAN CITY
(도시창조과)

2023년 제8회 남구 경관디자인위원회 개최 결과

「울산광역시 남구 경관디자인 조례」 제22조에 따라 개최한 달동 근린생활 시설 신축공사 외 1건에 대한 경관디자인위원회 개최 결과를 보고드립니다

□ 위원회 개최개요

○ 제8회 경관디자인위원회(서면)

- 자문기간 : 2023. 6. 14. ~ 6. 16.

- 방 법 : 사이버위원회 개최 ※울산광역시 사이버위원회 웹사이트 이용

○ 자문안건 : 2건

안 건	사업위치	용 도	규 모
제1호	달동 673번지	근린생활시설(사무소)	지상5층, 연면적 A=477.50㎡
제2호	신정동 649-12번지	근린생활시설	지상5층, 연면적 A=582.28㎡

□ 자문결과

○ 원안가결 1건

안 건	자문내용
신정동 649-12번지	- 원안 동의

○ 조건부가결 1건

안 건	자문내용
달동 673번지	- 건물 하단부에 비해 상층부 매스가 어둡고 무거워 보여 불안정한 느낌이 있으며, 재료 마감이 너무 다양하고 부분적으로 적용되어 있어 입면의 색상 톤과 마감재 정리 필요 - 최상층 색상이 무거워 보임 - 신마천석, 치장전돌 등 톤이 어두운 다양한 재료를 상층부에 적용하다 보니 무게 중심의 상층 쏠림 현상으로 불안하게 보임 - 건물의 단조로움에 재미를 주기 위해 작은 여러 매스를 조합한듯 한데 오히려 산만하고 복잡하게 보임. 전체적으로 건물의 크기와 형태를 고려하여 조화롭게 정리 바람 - 건물의 색채는 무채색으로 명도 변화만 줬지만 너무 많은 재료들이 부분적으로 적용되다 보니 통일성이 떨어지고 조화롭지 못하며 복잡하므로 마감재 사용도 정리 바람 - 건물 파사드 상층부에 신마천석의 색상이 어둡고 무거워 보임. 조금 더 밝은 색상으로 사용 바람

※ 총 위원(15명) 중 출석 위원 과반수(11명)로 자문회의 개의 및 의결